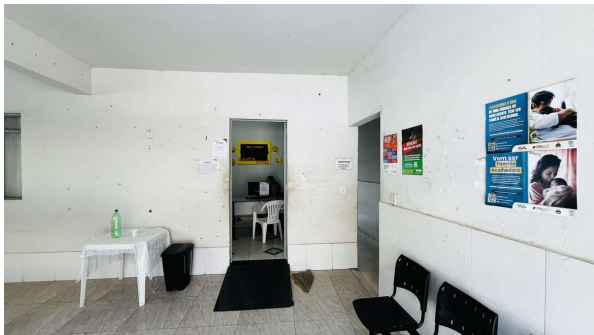
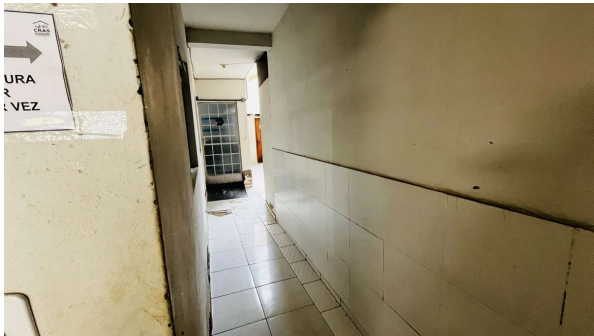
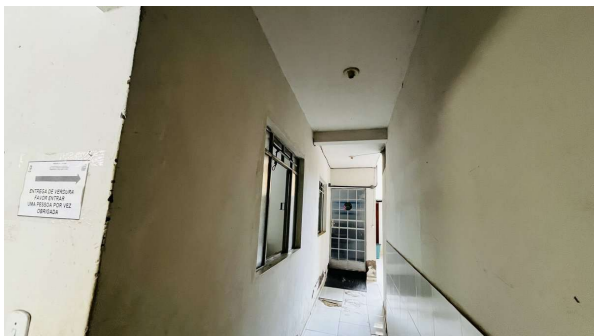
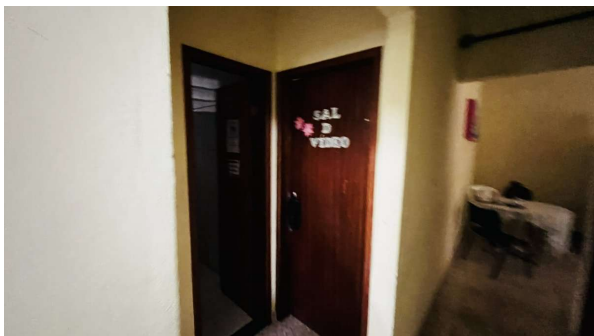
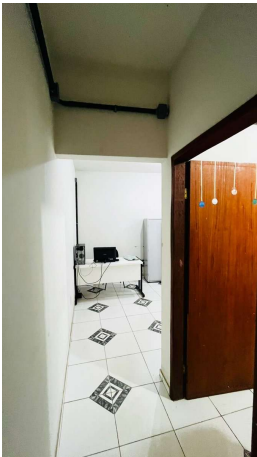
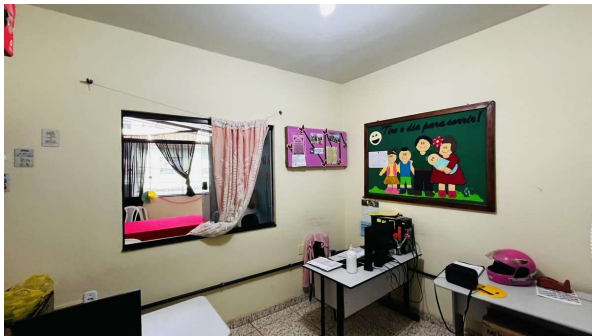
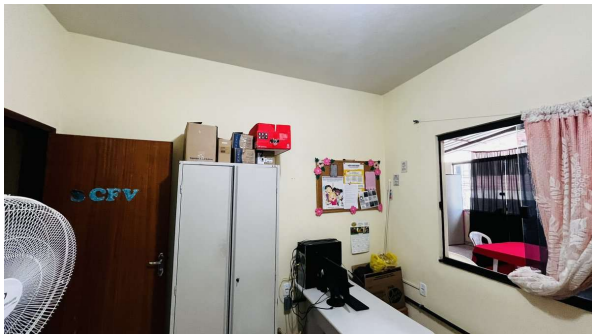
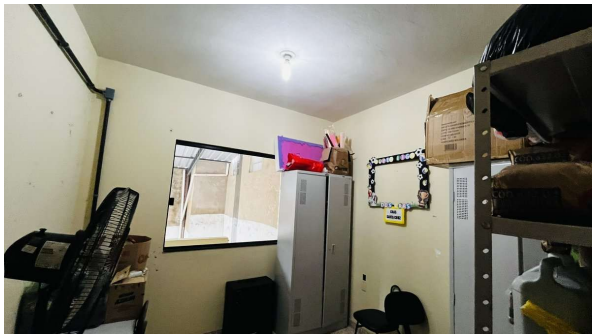
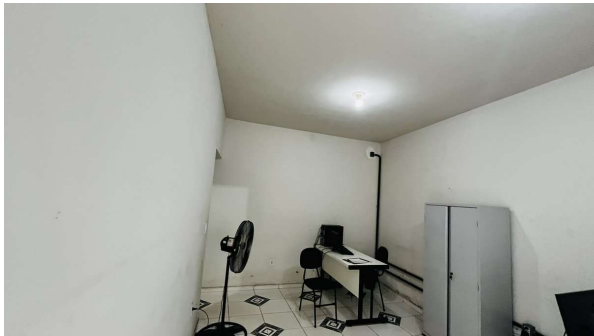
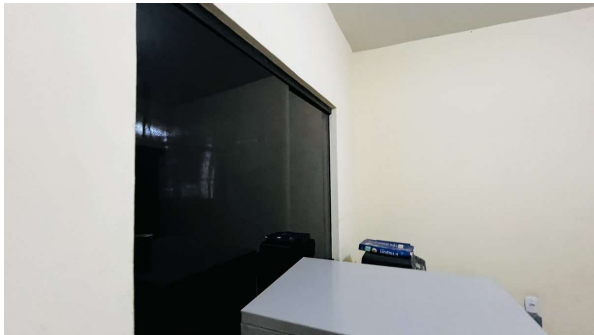
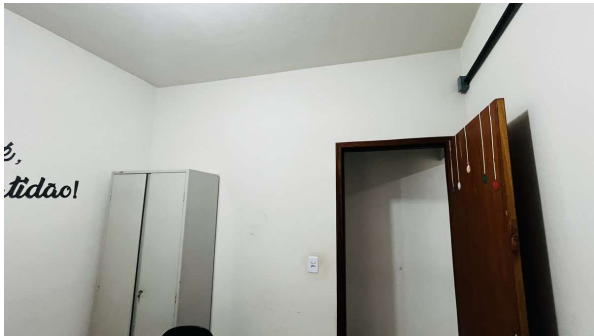


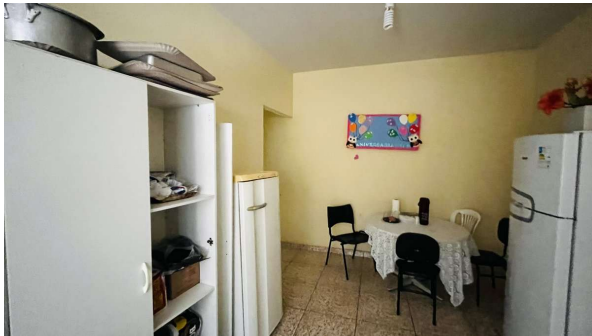
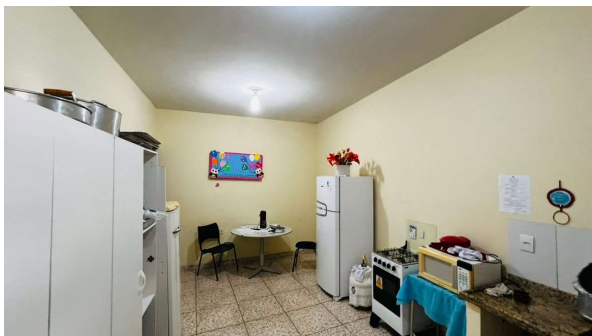
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 01	FOTO 02
	
Descrição: FACHADA PRINCIPAL — Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) Santa Cruz; edificação em alvenaria pintada com placa de identificação afixada e portões metálicos gradeados.	Descrição: Salão de espera/recepção — ambiente amplo com paredes em pintura branca, viga aparente, mobiliário simples ; piso cerâmico antigo.
FOTO 03	FOTO 04
	
Descrição: Salão principal — vista geral do ambiente de espera.	Descrição: Recepção interna — cadeiras de espera enfileiradas,

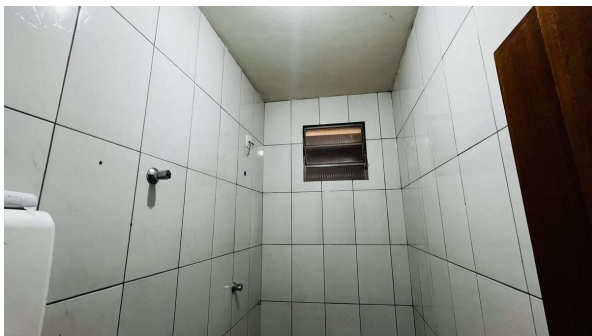
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 05	FOTO 06
	
Descrição: Circulação interna — corredor estreito com revestimento cerâmico em meia altura, paredes com manchas de umidade e desgaste.	Descrição: Corredor — vista de baixo do piso, com presença de mancha escura no rodapé indicando umidade ascendente; revestimento cerâmico antigo.
FOTO 07	FOTO 08
	
Descrição: Corredor de acesso — passagem estreita com paredes em tom claro, esquadria metálica.	Descrição: Acesso à Sala de Vídeo — porta de madeira..

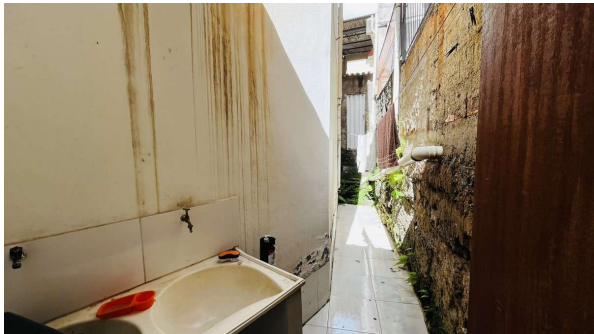
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 09	FOTO 10
	
Descrição: Circulação para sala de atendimento — porta de madeira maciça à direita e acesso a sala com mesa de trabalho.	Descrição: Sala de atendimento .
FOTO 11	FOTO 12
	
Descrição: Sala CFV— armário cinza e janela com cortina; piso cerâmico em condição razoável.	Descrição: Sala CFV — armário cinza, prateleira metálica com material de apoio e janela; mobiliário básico para uso administrativo.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 13	FOTO 14
	
Descrição: Sala administrativa — mesa com computador, ventilador de coluna, armário cinza e fiação elétrica em eletroduto aparente.	Descrição: Arquivo administrativo — mobiliário em aço, prateleiras com caixas-arquivo e armário; ambiente compacto utilizado para guarda de processos.
FOTO 15	FOTO 16
	
Descrição: Sala administrativa pequena — armário preto encostado na parede e mesa de apoio.	Descrição: Depósito de arquivos — prateleiras metálicas com caixas-arquivo numeradas e armários auxiliares.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 17	FOTO 18
	
Descrição: Almoxarifado/depósito — armários metálicos enfileirados, arquivos de aço e equipamento eletroeletrônico armazenado; piso cerâmico antigo.	Descrição: Sala de apoio — armário metálico, porta de madeira maciça e fiação elétrica em eletrodutos aparentes sobre a pintura.
FOTO 19	FOTO 20
	
Descrição: Área de serviço — cobertura em telha metálica trapezoidal.	Descrição: Cozinha — geladeira, fogão, bancada com pia e janela com vista para o exterior.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 21	FOTO 22
	
Descrição: Cozinha (outro ângulo) — bancada com pia, fogão, micro-ondas e janela basculante metálica; ambiente funcional para preparo de lanches.	Descrição: Refeitório/copa — mobiliário simples (mesa redonda e cadeiras), armário aberto com utensílios.
FOTO 23	FOTO 24
	
Descrição: Refeitório — armários, geladeira, mesa redonda com cadeiras; ambiente com pintura amarelada.	Descrição: Detalhe da pia da cozinha — torneira danificada, cuba inox, bancada em granito e revestimento cerâmico ornamental antigo (azulejo claro com listras douradas).

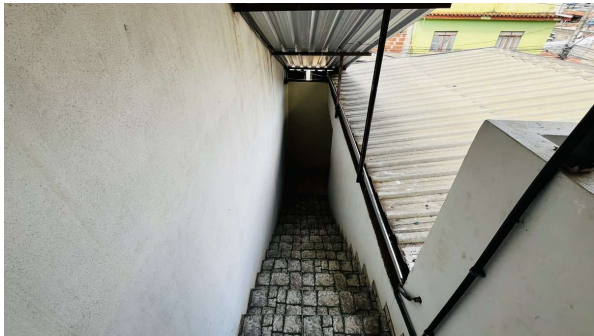
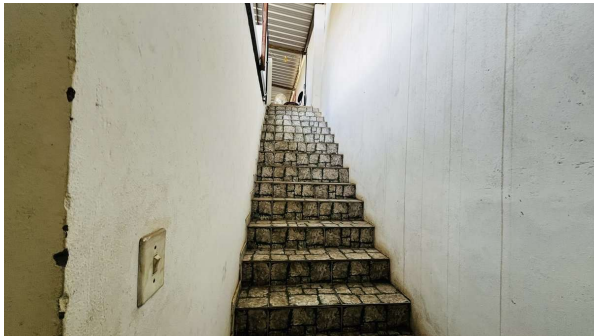
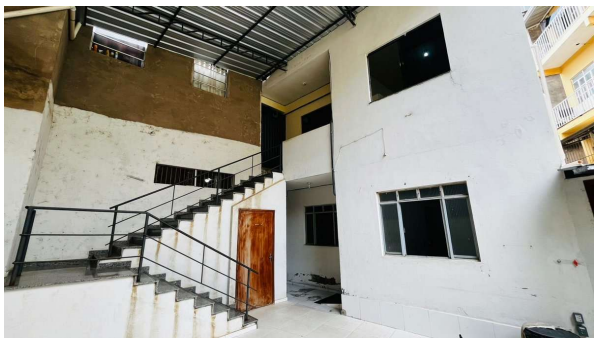
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 25	FOTO 26
	
Descrição: Banheiro adaptado — pia, vaso sanitário, barras de apoio para PCD e cobertura em telha metálica trapezoidal; revestimento em azulejo branco.	Descrição: Banheiro adaptado (detalhe) — barras de apoio para acessibilidade fixadas nas paredes laterais; cobertura aparente em telha metálica.
FOTO 27	FOTO 28
	
Descrição: Banheiro — revestimento cerâmico branco completo até o teto, ducha higiênica e janela tipo basculante na parte superior.	Descrição: Banheiro — pia em louça rosa antiga, vaso sanitário ; revestimento cerâmico branco e piso em cerâmica antiga.

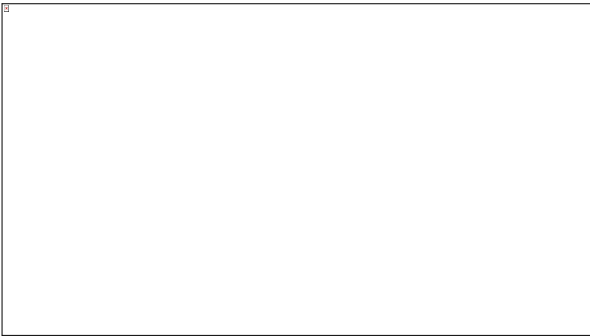
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 29	FOTO 30
	
Descrição: Porta de banheiro — porta de madeira maciça com placa de identificação para Acessibilidade; abertura para circulação interna.	Descrição: Detalhe —tomada danificada.
FOTO 31	FOTO 32
	
Descrição: Tanque externo — pia/tanque em louça branca em área aberta com vista para fundos do imóvel; parede com manchas de umidade e desgaste.	Descrição: Tanque/lavatório externo — louça com bacia para roupas; superfície com sujeira e marcas de uso.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 33	FOTO 34
	
Descrição: Detalhe sob o tanque — tubulação hidráulica em PVC, manchas de umidade no piso e revestimento cerâmico desgastado.	Descrição: Tanque interno — louça/granito em ambiente de serviço, com balde plástico, materiais de limpeza e tomada elétrica próxima.
FOTO 35	FOTO 36
	
Descrição: Detalhe hidráulico — sifão e tubulação em PVC sob caixa d'água plástica; piso e parede em revestimento cerâmico antigo.	Descrição: Bancada com cubas — duas cubas em alvenaria sob bancada plástica, com baldes plásticos e marcas de umidade na junção piso/parede falta sifão.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 37	FOTO 38
	
Descrição: Área de limpeza — bancada com cuba plástica, balde azul e materiais de limpeza armazenados; revestimento cerâmico antigo nas paredes. Torneira a ser substituída.	Descrição: Salão de atividades— espaço decorado com painéis temáticos, cadeiras, mobiliário escolar e cobertura metálica.
FOTO 39	FOTO 40
	
Descrição: Salão de atividades .	Descrição: Sala de convivência — duas mesas de pebolim, cartazes informativos nas paredes, ventilador de coluna e geladeira; piso cerâmico.

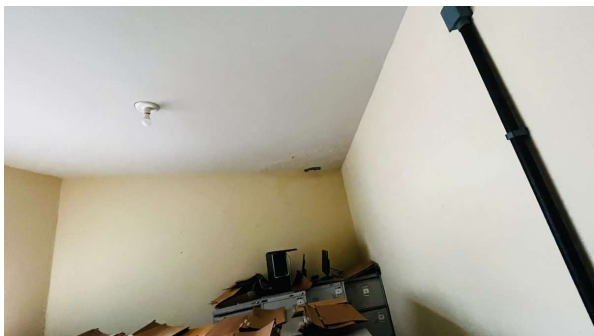
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 41	FOTO 42
	
Descrição: Sala de convivência — pebolim, caixa d'água azul (Fortlev); cobertura em estrutura metálica.	Descrição: Reservatórios de água — duas caixas d'água (Fortlev 1000L) sobre estrutura de apoio em alvenaria.
FOTO 43	FOTO 44
	
Descrição: Terraço — cadeiras plásticas empilhadas, caixa d'água azul, ventilador e cobertura em estrutura metálica trapezoidal; vista para a vizinhança.	Descrição: Terraço/área externa — piso cerâmico, cobertura em estrutura metálica, mesa coberta com pano vermelho e vista da edificação vizinha.

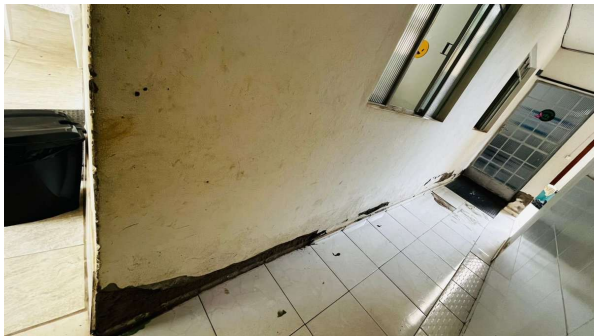
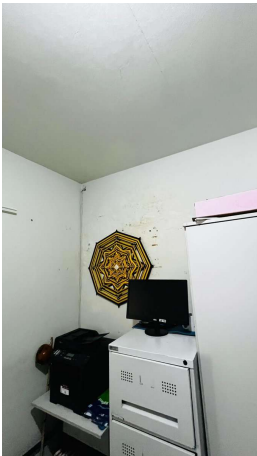
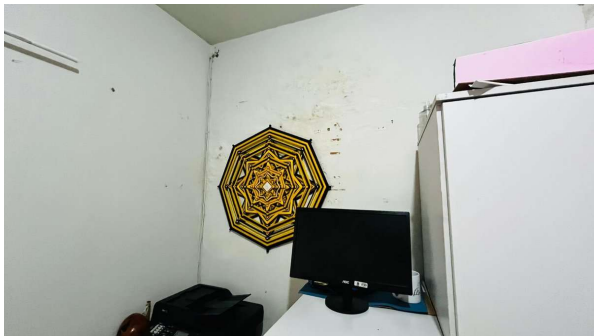
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 45	FOTO 46
	
Descrição: Escada externa lateral — degraus em cerâmica pedra portuguesa entre paredes rebocadas, com cobertura metálica trapezoidal .	Descrição: Escada externa .
FOTO 47	FOTO 48
	
Descrição: Acesso ao pavimento superior — escada interna com guarda-corpo metálico, parede em pintura branca e porta de madeira ao fundo.	Descrição: Acesso ao terraço — corredor com divisórias metálicas (boxes) e cobertura em telha metálica; piso cerâmico antigo.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 49	FOTO 50
	
Descrição: Vista externa coberta — pátio interno com cobertura em telha metálica, paredes externas com manchas de umidade extensa.	Descrição: Vista da varanda externa — visão para o entorno (residências na encosta), parede com manchas de mofo e cobertura metálica.
FOTO 51	FOTO 52
	
Descrição: Pátio externo — piso cerâmico, banco/cadeira de apoio, paredes com manchas de umidade e cobertura em estrutura metálica; vista das edificações vizinhas.	Descrição: Cobertura — telhas tipo zinco/galvanizada e estrutura metálica de apoio em condição razoável; junção com parede em alvenaria.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 53	FOTO 54
	
Descrição: Cobertura — detalhe de telhas trapezoidais com fragmento solto/quebrado e fissura na laje superior; risco de infiltração.	Descrição: Teto/forro com cabeamento — laje pintada com luminária central.
FOTO 55	FOTO 56
	
Descrição: Vão externo lateral .	Descrição: Corredor lateral externo — passagem entre paredes com janelas basculantes metálicas; piso cerâmico antigo, sem acabamento de forro.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 57	FOTO 58
	
Descrição: Vão de circulação vertical.	Descrição: Portão de divisão a ambiente inacessível.
FOTO 59	FOTO 60
	
Descrição: Patologia — parede com manchas de umidade ascendente e deslocamento de pintura; piso cerâmico em condição regular.	Descrição: Patologia — parede com manchas escuras de umidade/mofo na junção piso-parede; vegetação interna decorativa.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 61	FOTO 62
	
Descrição: Patologia estrutural — parede superior do salão com manchas extensas de infiltração e descolamento de reboco; estrutura metálica da cobertura visível.	Descrição: Sala em desuso — janela com cortina, parede com mancha extensa de infiltração e descolamento de reboco; mobiliário danificado armazenado.
FOTO 63	FOTO 64
	
Descrição: Patologia no teto — mancha de umidade extensa no forro com indício de infiltração; arquivo metálico sob a área comprometida.	Descrição: Janela danificada — vidro com fissura/trinca em uma das folhas, esquadria metálica em condição regular.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 65	FOTO 66
	
Descrição: Patologia em piso — revestimento cerâmico com sinais de descolamento e manchas de umidade; rodapé com falhas e pintura comprometida.	Descrição: Patologia extensa — parede com pintura descascada, presença de mofo na junção piso-parede e piso cerâmico danificado; necessita intervenção.
FOTO 67	FOTO 68
	
Descrição: Sala administrativa — mandala decorativa na parede, computador sobre arquivo metálico; parede com manchas escuras de mofo/umidade.	Descrição: Sala administrativa (outro ângulo) — mandala e arquivo; parede branca com manchas extensas de mofo no canto superior, indicando infiltração.

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO	
CONCEDENTE:	CONVENENTE:
RECURSO PRÓPRIO MUNICIPAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA
OBJETO: Reforma do CRAS – Santa Cruz	LOCAL: Tv. São Vicente de Paula, nº 55 – Caratinga/MG
FOTO 69	FOTO 70
	
Descrição: Patologia teto/parede — mancha de umidade extensa no canto superior junto à esquadria de janela; risco de comprometimento estrutural.	

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Data da Vistoria: 28 de abril de 2026

Responsável Técnico: VINICIUS COTTA SOARES

Título Profissional: Engenheiro Civil

CREA-MG: MG000216357D MG | RNP: 1416421181

ART N°: Não informado

Empresa: ATRIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA

VINICIUS COTTA SOARES

Engenheiro Civil – CREA-MG: MG000216357D MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA

CNPJ: 18.334.268/0001-25