



PODER EXECUTIVO  
Município de Caratinga – MG

---

**EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL**

**Reurb-S**

**PRAZO DE 30 DIAS**

O presidente da Comissão Municipal de Regularização Fundiária de Caratinga - MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente, aos senhores confinantes e confrontantes do núcleo urbano **Vale do Sol: José Raimundo Alcantara - Maria da Penha Horta Martins mat. 22.670, Marcelo Ferreira Gandra - mat. 41.080, José Bomfim da Costa - mat. 22.558, Maria Miranda Costa Pereira mat. 22.558, Espólio de José Expedito Pereira - mat. 22.558, Nilza Costa - mat.22.558, Walder Costa - mat. 22.558, Tereza Christina Rocha Costa - mat. 22.558, Célio Costa - mat.22.558, Ronaldo Daniel da Costa - mat.22.558, Agda Alice Silveira - mat. 22.558, Maria das Graças Costa Fontainha - mat. 22.558, Carlos Alberto Fontainha - mat. 22.558, Nilce Costa e Oliveira - mat. 22.558, Ademir de Oliveira - mat. 22.558, Nilma Costa - mat. 22.558, Cesar Nicolau da Costa - mat. 22.558, Maria Helena de Assis Costa - mat. 22.558, Geraldo Bomfim da Costa - Leila de Fátima Zamboni Vitorio mat. 22.558, Leila de Fátima Zamboni Vitorio - mat. 22.558, Angela Bomfim da Costa Machado - mat. 22.558, José Sebastião Machado - mat. 22.558, Maria de Fátima Costa - mat. 22.558, Nilcyane Fernandes Costa - mat. 22.558, José Bomfim da Costa - mat. 22.559, Maria Miranda Costa Pereira - mat. 22.559, José Expedito Pereira - mat. 22.559, Nilza Costa - mat. 22.559, Walder Costa - mat. 22.559, Tereza Christina Rocha Costa - mat. 22.559, Célio Costa - mat.22.559, Ronaldo Daniel da Costa - mat. 22.559, Agda Alice Silveira Costa - mat. 22.559, Maria das Graças Costa Fontainha - mat. 22.559, Carlos Alberto Fontainha - mat. 22.559, Nilce Costa e Oliveira - mat. 22.559, Ademir Costa - mat. 22.559, Nilma Costa - mat. 22.559, Cesar Nicolau da Costa - mat. 22.559, Maria Helena de Assis Costa - mat. 22.559, Geraldo Bomfim da Costa - Leila de Fátima Zamboni Vitorio mat. 22.559, Leila Fátima Zamboni Vitorio - mat. 22.559, Angela Bomfim da Costa Machado - mat. 22.559, José Sebastião Machado - mat. 22.559, Maria de Fátima Costa - mat. 22.559, Nilcyane Fernandes Costa - mat.22.559, Maria Rozelli da Silveira - José Zito da Silveira mat. 22.661, Ronaldo Daniel da Costa - mat. 22.662, Ronaldo Daniel da Costa - mat. 22.663, Valdomiro Vieira do Amaral - Janete Moutim Carneiro Amaral mat.22.664, José Bomfim da Costa - mat. 22.665, José Bomfim da Costa mat. 22.666, Agnaldo de Oliveira Saunite - mat. 22.667, Rute Santana de Oliveira - mat. 22.667, Maria de Fátima Costa - mat. 22.668, Geraldo Bomfim da Costa - Leila de Fátima Zamboni Vitorio mat. 22.669, Stein Participações LTDA - mat. 40.433, MPG Construtora e Incorporadora EIRELI - mat. 46.063, Márcio Cimini - Cristina de Lourdes Ferreira Cimini mat.62.873, Carmo de Souza - mat. 15.438, Eunice Mendes Pereira de Souza - mat. 15.438, Companhia de Saneamento de Minas Gerais - COPASA - mat. 22.558, Companhia de Saneamento de Minas Gerais - COPASA - mat. 22.559, RJR Participações SA, Geraldo Oliveira; que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária urbana de interesse social, procedimento de nº 015/2025, que tem**



PODER EXECUTIVO  
Município de Caratinga – MG

por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado no local denominado Vale do Sol, sendo que o perímetro abrangido pela regularização é o seguinte:

MEMORIAL DESCRITIVO

Local: Vale do Sol

Área: 106697,980 m<sup>2</sup>      Perímetro: 2.404,00 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 7810305.61 m e E 800638.68 m; deste segue confrontando com **Município de Caratinga**, com azimute 111°23'50.53" e distância de 6,68 m até o vértice 2, de coordenadas N 7810303.17 m e E 800644.90 m; deste segue com azimute 26°19'41.89" e distância de 3,12 m até o vértice 3, de coordenadas N 7810305.97 m e E 800646.28 m; deste segue com azimute 132°03'46.06" e distância de 5,95 m até o vértice 4, de coordenadas N 7810301.98 m e E 800650.70 m; deste segue com azimute 124°12'56.53" e distância de 11,20 m até o vértice 5, de coordenadas N 7810295.68 m e E 800659.96 m; deste segue com azimute 30°05'23.86" e distância de 2,24 m até o vértice 6, de coordenadas N 7810297.62 m e E 800661.09 m; deste segue com azimute 36°57'26.80" e distância de 4,53 m até o vértice 7, de coordenadas N 7810301.24 m e E 800663.81 m; deste segue com azimute 110°01'20.79" e distância de 12,77 m até o vértice 8, de coordenadas N 7810296.87 m e E 800675.81 m; deste segue com azimute 111°40'59.81" e distância de 11,67 m até o vértice 9, de coordenadas N 7810292.56 m e E 800686.65 m; deste segue com azimute 74°29'16.34" e distância de 6,57 m até o vértice 10, de coordenadas N 7810294.32 m e E 800692.98 m; deste segue com azimute 69°40'02.72" e distância de 6,49 m até o vértice 11, de coordenadas N 7810296.57 m e E 800699.06 m; deste segue com azimute 65°07'01.60" e distância de 4,89 m até o vértice 12, de coordenadas N 7810298.63 m e E 800703.51 m; deste segue com azimute 121°57'27.22" e distância de 10,62 m até o vértice 13, de coordenadas N 7810293.01 m e E 800712.52 m; deste segue confrontando com **Geraldo de Oliveira**, com azimute 110°33'14.95" e distância de 7,64 m até o vértice 14, de coordenadas N 7810290.33 m e E 800719.67 m; deste segue com azimute 92°43'25.40" e distância de 12,87 m até o vértice 15, de coordenadas N 7810289.71 m e E 800732.52 m; deste segue confrontando com **Município de Caratinga**, com azimute 145°11'28.60" e distância de 12,70 m até o vértice 16, de coordenadas N 7810279.29 m e E 800739.77 m; deste segue com azimute 141°50'54.23" e distância de 11,04 m até o vértice 17, de coordenadas N 7810270.61 m e E 800746.59 m; deste segue com azimute 144°02'19.19" e distância de 12,38 m até o vértice 18, de coordenadas N 7810260.59 m e E 800753.86 m; deste segue com azimute 179°32'53.63" e distância de 3,19 m até o vértice 19, de coordenadas N 7810257.39 m e E 800753.89 m; deste segue com azimute 180°38'59.51" e distância de 1,53 m até o vértice 20, de coordenadas N 7810255.86 m e E 800753.87 m; deste segue com azimute 100°20'56.06" e distância de 12,58 m até o vértice 21, de coordenadas N 7810253.60 m e E 800766.25 m; deste segue com azimute 100°54'12.97" e distância de 13,02 m até o vértice 22, de coordenadas N 7810251.14 m e E 800779.04 m; deste segue com azimute 97°35'58.50" e distância de 12,33 m até o vértice 23, de coordenadas N 7810249.51 m e E 800791.25 m; deste segue com azimute 90°40'53.68" e distância de 14,76 m até o vértice 24, de coordenadas N 7810249.33 m e E 800806.01 m; deste segue com azimute 89°12'12.91" e distância de 23,05 m até o vértice 25, de coordenadas N 7810249.65 m e E 800829.06 m; deste segue com azimute 84°12'36.21" e distância de 24,48 m até o vértice 26, de coordenadas N 7810252.12 m e E 800853.42 m; deste segue com azimute 85°45'31.60" e distância de 19,98 m até o vértice 27, de coordenadas N 7810253.60 m e E 800873.35 m; deste segue com azimute 86°10'23.35" e distância de 14,99 m até o vértice 28, de coordenadas N 7810254.60 m e E 800888.30 m; deste segue com azimute 84°32'20.18" e distância de 15,87 m até o vértice 29, de coordenadas N 7810256.11 m e E 800904.10 m; deste segue com azimute 79°24'39.43" e distância de 11,40 m até o vértice 30, de coordenadas N 7810258.20 m e E 800915.30 m; deste segue com azimute 83°30'32.78" e distância de 13,55 m até o vértice 31, de coordenadas N 7810259.73 m e E 800928.76 m; deste segue com azimute 87°46'30.05" e distância de 7,38 m até o vértice 32, de coordenadas N 7810260.02 m e E 800936.14 m; deste segue confrontando com **Município de Caratinga (Matrícula 40321)**, com azimute 196°58'11.28" e distância de 4,94 m até o vértice 33, de coordenadas N 7810255.29 m e E 800934.70 m; deste segue com azimute 92°34'24.09" e distância de 18,86 m até o vértice 34, de coordenadas N 7810254.45 m e E 800953.54 m; deste segue com azimute 91°59'10.83" e distância de 18,32 m até o vértice 35, de coordenadas N 7810253.81 m e E 800971.85 m; deste segue com azimute 6°47'47.36" e distância de 57,23 m até o vértice 36, de coordenadas N 7810310.64 m e E 800978.62 m; deste segue com azimute 88°45'16.69" e distância de 14,61 m até o vértice 37, de coordenadas N 7810310.96 m e E 800993.22 m; deste segue com azimute 95°50'22.17" e distância de 18,72 m até o vértice 38, de coordenadas N 7810309.06 m e E 801011.85 m; deste segue com azimute 98°36'34.82" e distância de 30,40 m até o vértice 39, de coordenadas N 7810304.50 m e E 801041.91 m; deste segue com azimute 97°28'38.39" e distância de 51,24 m até o vértice 40, de coordenadas N 7810297.84 m e E 801092.71 m; deste segue com azimute 101°16'41.71" e distância de 35,33 m até o vértice 41, de coordenadas N 7810290.93 m e E 801127.36 m; deste segue confrontando com **Stein Participações LTDA (Matrícula 40433)**, com azimute 201°19'53.45" e distância de 46,68 m até o vértice 42, de coordenadas N 7810247.44 m e E 801110.37 m; deste segue com azimute 203°47'07.67" e distância de 18,09 m até o vértice 43, de coordenadas N 7810230.89 m e E 801103.08 m; deste segue com azimute 128°48'47.94" e distância de 21,30 m até o vértice 44, de coordenadas N 7810217.53 m e E 801119.68 m; deste segue com azimute 123°42'15.53" e distância de 9,50 m até o vértice 45, de coordenadas N 7810212.26 m e E 801127.58 m; deste segue com azimute 136°46'34.14" e distância de 4,98 m até o vértice 46, de coordenadas N 7810208.63 m e E 801130.99 m; deste segue com azimute 141°19'36.30" e distância de 5,00 m até o vértice 47, de coordenadas N 7810204.73 m e E 801134.11 m; deste segue com azimute 126°13'49.61" e distância de 5,21 m até o vértice 48, de coordenadas N 7810201.65 m e E 801138.32 m; deste segue com



PODER EXECUTIVO  
Município de Caratinga – MG

azimute **126°13'54.50"** e distância de **5,01 m** até o vértice **49**, de coordenadas N **7810198.69** m e E **801142.36** m; deste segue com azimute **130°00'47.64"** e distância de **7,23 m** até o vértice **50**, de coordenadas N **7810194.04** m e E **801147.90** m; deste segue com azimute **128°20'33.37"** e distância de **5,07 m** até o vértice **51**, de coordenadas N **7810190.89** m e E **801151.87** m; deste segue com azimute **130°50'56.74"** e distância de **7,27 m** até o vértice **52**, de coordenadas N **7810186.14** m e E **801157.38** m; deste segue com azimute **129°55'20.40"** e distância de **6,94 m** até o vértice **53**, de coordenadas N **7810181.69** m e E **801162.70** m; deste segue confrontando com **Município de Caratinga (Matrícula 40321)**, com azimute **209°14'42.88"** e distância de **26,05 m** até o vértice **54**, de coordenadas N **7810158.96** m e E **801149.97** m; deste segue com azimute **213°34'55.98"** e distância de **2,46 m** até o vértice **55**, de coordenadas N **7810156.91** m e E **801148.61** m; deste segue com azimute **123°49'14.81"** e distância de **18,02 m** até o vértice **56**, de coordenadas N **7810146.88** m e E **801163.58** m; deste segue com azimute **207°28'07.11"** e distância de **7,56 m** até o vértice **57**, de coordenadas N **7810140.17** m e E **801160.09** m; deste segue com azimute **213°21'24.95"** e distância de **5,71 m** até o vértice **58**, de coordenadas N **7810122.23** m e E **801148.28** m; deste segue com azimute **123°55'24.47"** e distância de **6,90 m** até o vértice **59**, de coordenadas N **7810118.38** m e E **801154.01** m; deste segue com azimute **213°06'45.02"** e distância de **5,20 m** até o vértice **60**, de coordenadas N **7810114.02** m e E **801151.17** m; deste segue com azimute **122°27'32.84"** e distância de **8,44 m** até o vértice **61**, de coordenadas N **7810109.50** m e E **801158.28** m; deste segue com azimute **75°14'32.66"** e distância de **2,16 m** até o vértice **62**, de coordenadas N **7810110.05** m e E **801160.37** m; deste segue com azimute **92°44'34.47"** e distância de **4,45 m** até o vértice **63**, de coordenadas N **7810109.83** m e E **801164.82** m; deste segue com azimute **109°41'16.79"** e distância de **4,91 m** até o vértice **64**, de coordenadas N **7810108.18** m e E **801169.44** m; deste segue com azimute **128°29'23.53"** e distância de **6,16 m** até o vértice **65**, de coordenadas N **7810104.35** m e E **801174.26** m; deste segue com azimute **108°09'02.04"** e distância de **3,83 m** até o vértice **66**, de coordenadas N **7810103.15** m e E **801177.91** m; deste segue com azimute **152°46'52.17"** e distância de **5,71 m** até o vértice **67**, de coordenadas N **7810098.07** m e E **801180.52** m; deste segue com azimute **200°27'08.26"** e distância de **8,18 m** até o vértice **68**, de coordenadas N **7810090.41** m e E **801177.66** m; deste segue com azimute **297°12'33.25"** e distância de **23,68 m** até o vértice **69**, de coordenadas N **7810101.23** m e E **801156.60** m; deste segue com azimute **208°54'06.25"** e distância de **10,54 m** até o vértice **70**, de coordenadas N **7810092.01** m e E **801151.51** m; deste segue com azimute **208°03'50.96"** e distância de **15,11 m** até o vértice **71**, de coordenadas N **7810078.67** m e E **801144.40** m; deste segue com azimute **158°00'16.75"** e distância de **11,89 m** até o vértice **72**, de coordenadas N **7810067.65** m e E **801148.85** m; deste segue com azimute **209°33'08.74"** e distância de **14,33 m** até o vértice **73**, de coordenadas N **7810055.18** m e E **801141.78** m; deste segue com azimute **298°33'00.57"** e distância de **8,21 m** até o vértice **74**, de coordenadas N **7810059.10** m e E **801134.57** m; deste segue com azimute **35°28'05.74"** e distância de **14,68 m** até o vértice **75**, de coordenadas N **7810071.06** m e E **801143.09** m; deste segue com azimute **43°17'01.91"** e distância de **1,25 m** até o vértice **76**, de coordenadas N **7810071.97** m e E **801143.94** m; deste segue com azimute **319°08'50.30"** e distância de **16,18 m** até o vértice **77**, de coordenadas N **7810084.20** m e E **801133.36** m; deste segue com azimute **319°43'11.61"** e distância de **8,42 m** até o vértice **78**, de coordenadas N **7810090.63** m e E **801127.92** m; deste segue com azimute **324°10'31.53"** e distância de **10,67 m** até o vértice **79**, de coordenadas N **7810099.28** m e E **801121.67** m; deste segue com azimute **328°02'35.08"** e distância de **10,17 m** até o vértice **80**, de coordenadas N **7810107.90** m e E **801116.29** m; deste segue com azimute **330°22'55.44"** e distância de **9,08 m** até o vértice **81**, de coordenadas N **7810115.80** m e E **801111.80** m; deste segue com azimute **305°49'25.67"** e distância de **5,04 m** até o vértice **82**, de coordenadas N **7810118.75** m e E **801107.72** m; deste segue com azimute **295°56'32.26"** e distância de **5,56 m** até o vértice **83**, de coordenadas N **7810121.18** m e E **801102.72** m; deste segue com azimute **288°58'59.58"** e distância de **3,57 m** até o vértice **84**, de coordenadas N **7810122.34** m e E **801099.34** m; deste segue com azimute **272°31'14.98"** e distância de **4,30 m** até o vértice **85**, de coordenadas N **7810122.53** m e E **801095.04** m; deste segue com azimute **270°25'47.44"** e distância de **12,41 m** até o vértice **86**, de coordenadas N **7810122.63** m e E **801082.62** m; deste segue com azimute **273°03'56.65"** e distância de **16,86 m** até o vértice **87**, de coordenadas N **7810123.53** m e E **801065.79** m; deste segue com azimute **279°44'41.08"** e distância de **12,77 m** até o vértice **88**, de coordenadas N **7810125.69** m e E **801053.21** m; deste segue com azimute **273°45'45.09"** e distância de **5,48 m** até o vértice **89**, de coordenadas N **7810126.05** m e E **801047.74** m; deste segue com azimute **296°56'22.30"** e distância de **3,70 m** até o vértice **90**, de coordenadas N **7810127.72** m e E **801044.44** m; deste segue com azimute **308°39'35.31"** e distância de **5,02 m** até o vértice **91**, de coordenadas N **7810130.86** m e E **801040.52** m; deste segue com azimute **308°41'01.99"** e distância de **8,09 m** até o vértice **92**, de coordenadas N **7810135.91** m e E **801034.21** m; deste segue com azimute **308°12'11.14"** e distância de **7,84 m** até o vértice **93**, de coordenadas N **7810140.76** m e E **801028.05** m; deste segue com azimute **288°59'23.33"** e distância de **5,41 m** até o vértice **94**, de coordenadas N **7810142.52** m e E **801022.94** m; deste segue com azimute **284°21'04.94"** e distância de **4,12 m** até o vértice **95**, de coordenadas N **7810143.54** m e E **801018.95** m; deste segue com azimute **289°58'07.33"** e distância de **7,75 m** até o vértice **96**, de coordenadas N **7810146.19** m e E **801011.66** m; deste segue com azimute **288°50'28.66"** e distância de **11,01 m** até o vértice **97**, de coordenadas N **7810149.75** m e E **801001.24** m; deste segue com azimute **300°34'46.94"** e distância de **8,64 m** até o vértice **98**, de coordenadas N **7810154.14** m e E **800993.80** m; deste segue com azimute **217°32'08.41"** e distância de **0,93 m** até o vértice **99**, de coordenadas N **7810153.41** m e E **800993.23** m; deste segue com azimute **209°46'25.55"** e distância de **18,55 m** até o vértice **100**, de coordenadas N **7810137.30** m e E **800984.02** m; deste segue com azimute **185°18'34.43"** e distância de **5,03 m** até o vértice **101**, de coordenadas N **7810132.30** m e E **800983.55** m; deste segue com azimute **291°13'04.69"** e distância de **5,74 m** até o vértice **102**, de coordenadas N **7810134.37** m e E **800978.21** m; deste segue com azimute **293°11'54.93"** e distância de **4,31 m** até o vértice **103**, de coordenadas N **7810136.07** m e E **800974.24** m; deste segue com azimute **268°25'24.42"** e distância de **6,86 m** até o vértice **104**, de coordenadas N **7810135.88** m e E **800967.39** m; deste segue com azimute **258°25'29.32"** e distância de **5,33 m** até o vértice **105**, de coordenadas N **7810134.81** m e E **800962.16** m; deste segue com azimute **253°46'03.54"** e distância de **10,35 m** até o vértice **106**, de coordenadas N **7810131.92** m e E **800952.22** m; deste segue com azimute **244°36'25.48"** e distância



PODER EXECUTIVO  
Município de Caratinga – MG

de 11,00 m até o vértice 107, de coordenadas N 7810127.20 m e E 800942.28 m; deste segue com azimute 165°36'59.48" e distância de 5,38 m até o vértice 108, de coordenadas N 7810121.99 m e E 800943.62 m; deste segue com azimute 168°13'47.86" e distância de 14,60 m até o vértice 109, de coordenadas N 7810107.70 m e E 800946.60 m; deste segue confrontando com **Márcio Cimini (Matrícula 40434)**, com azimute 168°47'51.49" e distância de 9,33 m até o vértice 110, de coordenadas N 7810098.55 m e E 800948.41 m; deste segue com azimute 262°45'28.42" e distância de 10,11 m até o vértice 111, de coordenadas N 7810097.27 m e E 800938.38 m; deste segue com azimute 259°30'31.44" e distância de 9,84 m até o vértice 112, de coordenadas N 7810095.48 m e E 800928.71 m; deste segue com azimute 172°12'44.37" e distância de 15,06 m até o vértice 113, de coordenadas N 7810080.56 m e E 800930.75 m; deste segue com azimute 168°19'33.77" e distância de 10,05 m até o vértice 114, de coordenadas N 7810070.72 m e E 800932.78 m; deste segue com azimute 167°14'48.12" e distância de 7,13 m até o vértice 115, de coordenadas N 7810063.77 m e E 800934.35 m; deste segue com azimute 163°53'47.79" e distância de 8,58 m até o vértice 116, de coordenadas N 7810055.53 m e E 800936.73 m; deste segue com azimute 164°54'39.69" e distância de 8,25 m até o vértice 117, de coordenadas N 7810047.56 m e E 800938.88 m; deste segue com azimute 165°35'38.23" e distância de 8,52 m até o vértice 118, de coordenadas N 7810039.31 m e E 800941.00 m; deste segue com azimute 169°39'51.36" e distância de 5,74 m até o vértice 119, de coordenadas N 7810033.66 m e E 800942.03 m; deste segue com azimute 162°41'47.94" e distância de 10,00 m até o vértice 120, de coordenadas N 7810024.11 m e E 800945.01 m; deste segue com azimute 156°24'38.55" e distância de 8,57 m até o vértice 121, de coordenadas N 7810016.26 m e E 800948.44 m; deste segue com azimute 146°47'23.40" e distância de 8,07 m até o vértice 122, de coordenadas N 7810009.51 m e E 800952.86 m; deste segue com azimute 148°58'32.41" e distância de 12,20 m até o vértice 123, de coordenadas N 7809999.06 m e E 800959.14 m; deste segue com azimute 149°03'58.82" e distância de 1,65 m até o vértice 124, de coordenadas N 7809997.64 m e E 800959.99 m; deste segue com azimute 136°53'10.87" e distância de 7,76 m até o vértice 125, de coordenadas N 7809991.98 m e E 800965.29 m; deste segue com azimute 136°00'01.72" e distância de 6,91 m até o vértice 126, de coordenadas N 7809987.01 m e E 800970.09 m; deste segue com azimute 51°00'32.42" e distância de 3,09 m até o vértice 127, de coordenadas N 7809988.95 m e E 800972.49 m; deste segue com azimute 134°23'57.97" e distância de 9,65 m até o vértice 128, de coordenadas N 7809982.20 m e E 800979.39 m; deste segue com azimute 137°53'39.00" e distância de 11,52 m até o vértice 129, de coordenadas N 7809973.66 m e E 800987.11 m; deste segue confrontando com **José Bomfim da Costa e Outros (Matrícula 22558)**, com azimute 229°31'00.80" e distância de 22,95 m até o vértice 130, de coordenadas N 7809958.76 m e E 800969.65 m; deste segue com azimute 233°32'56.51" e distância de 6,79 m até o vértice 131, de coordenadas N 7809954.72 m e E 800964.19 m; deste segue confrontando com **Município de Caratinga**, com azimute 324°24'23.76" e distância de 6,76 m até o vértice 132, de coordenadas N 7809960.21 m e E 800960.26 m; deste segue com azimute 323°19'30.92" e distância de 11,39 m até o vértice 133, de coordenadas N 7809969.35 m e E 800953.45 m; deste segue com azimute 320°19'50.37" e distância de 15,98 m até o vértice 134, de coordenadas N 7809981.65 m e E 800943.25 m; deste segue com azimute 243°59'06.60" e distância de 0,68 m até o vértice 135, de coordenadas N 7809981.35 m e E 800942.64 m; deste segue confrontando com **Geraldo Bonfim da Costa e Leila de Fátima Zamboni Vitório (Matrícula 22669)**, com azimute 246°00'28.57" e distância de 2,60 m até o vértice 136, de coordenadas N 7809980.30 m e E 800940.27 m; deste segue com azimute 253°44'52.23" e distância de 8,66 m até o vértice 137, de coordenadas N 7809977.87 m e E 800931.96 m; deste segue confrontando com **Maria de Fátima Costa (Matrícula 22668)**, com azimute 252°51'46.29" e distância de 5,13 m até o vértice 138, de coordenadas N 7809976.36 m e E 800927.06 m; deste segue com azimute 254°11'59.37" e distância de 4,64 m até o vértice 139, de coordenadas N 7809975.10 m e E 800922.59 m; deste segue confrontando com **Agnaldo de Oliveira Saunite e Rute Santana de Oliveira (Matrícula 22667)**, com azimute 254°09'16.48" e distância de 4,76 m até o vértice 140, de coordenadas N 7809973.80 m e E 800918.02 m; deste segue com azimute 253°49'32.32" e distância de 2,34 m até o vértice 141, de coordenadas N 7809973.15 m e E 800915.77 m; deste segue com azimute 255°49'10.65" e distância de 4,35 m até o vértice 142, de coordenadas N 7809972.08 m e E 800911.55 m; deste segue confrontando com **José Bonfim da Costa (Matrícula 22666)**, com azimute 255°57'16.91" e distância de 10,76 m até o vértice 143, de coordenadas N 7809969.47 m e E 800901.11 m; deste segue com azimute 261°26'11.30" e distância de 1,24 m até o vértice 144, de coordenadas N 7809969.28 m e E 800899.88 m; deste segue confrontando com **José Bonfim da Costa (Matrícula 22665)**, com azimute 261°26'51.34" e distância de 2,97 m até o vértice 145, de coordenadas N 7809968.84 m e E 800896.95 m; deste segue com azimute 261°08'16.49" e distância de 1,43 m até o vértice 146, de coordenadas N 7809968.62 m e E 800895.54 m; deste segue com azimute 255°44'36.04" e distância de 4,93 m até o vértice 147, de coordenadas N 7809967.41 m e E 800890.76 m; deste segue com azimute 256°14'36.49" e distância de 2,53 m até o vértice 148, de coordenadas N 7809966.81 m e E 800888.30 m; deste segue confrontando com **Valdomiro Vieira do Amaral e Janete Moutim Carneiro Amaral (Matrícula 22664)**, com azimute 256°23'16.01" e distância de 2,63 m até o vértice 149, de coordenadas N 7809966.19 m e E 800885.75 m; deste segue com azimute 256°05'23.61" e distância de 4,60 m até o vértice 150, de coordenadas N 7809965.08 m e E 800881.28 m; deste segue com azimute 258°31'49.26" e distância de 4,69 m até o vértice 151, de coordenadas N 7809964.15 m e E 800876.69 m; deste segue confrontando com **Ronaldo Daniel da Costa (Matrícula 22663)**, com azimute 258°37'49.08" e distância de 11,67 m até o vértice 152, de coordenadas N 7809961.85 m e E 800865.25 m; deste segue confrontando com **Ronaldo Daniel da Costa (Matrícula 22662)**, com azimute 259°12'40.09" e distância de 6,69 m até o vértice 153, de coordenadas N 7809960.60 m e E 800858.68 m; deste segue com azimute 256°33'01.57" e distância de 2,74 m até o vértice 154, de coordenadas N 7809959.96 m e E 800856.02 m; deste segue com azimute 256°52'01.21" e distância de 4,34 m até o vértice 155, de coordenadas N 7809958.98 m e E 800851.79 m; deste segue confrontando com **Maria Rozelli da Silveira e José Zito da Silveira (Matrícula 22661)**, com azimute 257°00'13.02" e distância de 4,31 m até o vértice 156, de coordenadas N 7809958.01 m e E 800847.59 m; deste segue com azimute 257°30'01.78" e distância de 4,52 m até o vértice 157, de coordenadas N 7809957.03 m e E 800843.17 m; deste segue com azimute 256°02'35.09" e distância



PODER EXECUTIVO  
Município de Caratinga – MG

de 4,68 m até o vértice 158, de coordenadas N 7809955.90 m e E 800838.63 m; deste segue com azimute 254°44'12.30" e distância de 6,52 m até o vértice 159, de coordenadas N 7809954.18 m e E 800832.34 m; deste segue com azimute 251°50'10.53" e distância de 6,15 m até o vértice 160, de coordenadas N 7809952.26 m e E 800826.49 m; deste segue com azimute 158°31'09.41" e distância de 8,73 m até o vértice 161, de coordenadas N 7809944.14 m e E 800829.69 m; deste segue confrontando com **Município de Caratinga**, com azimute 177°57'18.70" e distância de 5,63 m até o vértice 162, de coordenadas N 7809938.51 m e E 800829.89 m; deste segue com azimute 285°05'37.64" e distância de 11,37 m até o vértice 163, de coordenadas N 7809941.47 m e E 800818.92 m; deste segue com azimute 288°03'30.61" e distância de 16,27 m até o vértice 164, de coordenadas N 7809946.51 m e E 800803.45 m; deste segue com azimute 297°10'55.45" e distância de 12,41 m até o vértice 165, de coordenadas N 7809952.19 m e E 800792.41 m; deste segue com azimute 309°41'21.97" e distância de 4,11 m até o vértice 166, de coordenadas N 7809954.81 m e E 800789.24 m; deste segue com azimute 41°36'48.20" e distância de 13,68 m até o vértice 167, de coordenadas N 7809965.04 m e E 800798.33 m; deste segue com azimute 314°20'30.23" e distância de 18,27 m até o vértice 168, de coordenadas N 7809977.81 m e E 800785.26 m; deste segue com azimute 313°19'02.53" e distância de 5,48 m até o vértice 169, de coordenadas N 7809981.57 m e E 800781.27 m; deste segue com azimute 310°36'22.16" e distância de 13,97 m até o vértice 170, de coordenadas N 7809990.66 m e E 800770.66 m; deste segue confrontando com **Município de Caratinga (Matrícula 40321)**, com azimute 63°57'33.38" e distância de 29,80 m até o vértice 171, de coordenadas N 7810003.75 m e E 800797.44 m; deste segue com azimute 66°39'32.68" e distância de 2,09 m até o vértice 172, de coordenadas N 7810004.57 m e E 800799.35 m; deste segue com azimute 337°30'27.86" e distância de 25,02 m até o vértice 173, de coordenadas N 7810027.69 m e E 800789.78 m; deste segue com azimute 339°54'10.70" e distância de 37,44 m até o vértice 174, de coordenadas N 7810062.85 m e E 800776.92 m; deste segue com azimute 339°27'50.37" e distância de 42,89 m até o vértice 175, de coordenadas N 7810103.01 m e E 800761.87 m; deste segue com azimute 338°50'42.42" e distância de 48,51 m até o vértice 176, de coordenadas N 7810148.25 m e E 800744.37 m; deste segue com azimute 341°05'02.12" e distância de 23,16 m até o vértice 177, de coordenadas N 7810170.16 m e E 800736.86 m; deste segue com azimute 248°57'15.71" e distância de 2,15 m até o vértice 178, de coordenadas N 7810169.39 m e E 800734.85 m; deste segue com azimute 249°10'59.31" e distância de 20,98 m até o vértice 179, de coordenadas N 7810161.93 m e E 800715.24 m; deste segue com azimute 256°06'02.63" e distância de 9,28 m até o vértice 180, de coordenadas N 7810159.70 m e E 800706.23 m; deste segue com azimute 339°42'54.03" e distância de 8,33 m até o vértice 181, de coordenadas N 7810167.52 m e E 800703.34 m; deste segue com azimute 251°33'27.09" e distância de 2,53 m até o vértice 182, de coordenadas N 7810166.72 m e E 800700.93 m; deste segue com azimute 250°57'49.53" e distância de 26,93 m até o vértice 183, de coordenadas N 7810157.93 m e E 800675.48 m; deste segue com azimute 246°47'45.09" e distância de 1,83 m até o vértice 184, de coordenadas N 7810157.21 m e E 800673.79 m; deste segue com azimute 161°35'21.66" e distância de 40,33 m até o vértice 185, de coordenadas N 7810118.95 m e E 800686.53 m; deste segue com azimute 157°34'58.09" e distância de 17,05 m até o vértice 186, de coordenadas N 7810103.19 m e E 800693.03 m; deste segue com azimute 158°46'40.82" e distância de 25,32 m até o vértice 187, de coordenadas N 7810079.58 m e E 800702.20 m; deste segue com azimute 161°58'07.46" e distância de 16,99 m até o vértice 188, de coordenadas N 7810063.42 m e E 800707.46 m; deste segue com azimute 159°56'50.54" e distância de 6,66 m até o vértice 189, de coordenadas N 7810057.16 m e E 800709.74 m; deste segue com azimute 230°40'35.28" e distância de 11,40 m até o vértice 190, de coordenadas N 7810049.94 m e E 800700.92 m; deste segue confrontando com **Município de Caratinga**, com azimute 308°08'44.41" e distância de 15,54 m até o vértice 191, de coordenadas N 7810059.54 m e E 800688.70 m; deste segue com azimute 311°07'43.48" e distância de 18,41 m até o vértice 192, de coordenadas N 7810071.65 m e E 800674.83 m; deste segue com azimute 313°22'01.11" e distância de 5,80 m até o vértice 193, de coordenadas N 7810075.63 m e E 800670.62 m; deste segue confrontando com **MPG Construtora e Incorporadora EIRELI (Matrícula 46063)**, com azimute 236°03'14.06" e distância de 8,06 m até o vértice 194, de coordenadas N 7810071.13 m e E 800663.93 m; deste segue com azimute 324°41'22.16" e distância de 13,65 m até o vértice 195, de coordenadas N 7810082.27 m e E 800656.05 m; deste segue confrontando com **RJR Participações S/A**, com azimute 327°09'37.31" e distância de 16,00 m até o vértice 196, de coordenadas N 7810095.71 m e E 800647.37 m; deste segue com azimute 325°55'34.17" e distância de 13,57 m até o vértice 197, de coordenadas N 7810106.96 m e E 800639.76 m; deste segue com azimute 323°51'45.24" e distância de 3,89 m até o vértice 198, de coordenadas N 7810110.10 m e E 800637.47 m; deste segue com azimute 329°19'32.66" e distância de 4,62 m até o vértice 199, de coordenadas N 7810114.07 m e E 800635.11 m; deste segue com azimute 60°38'43.98" e distância de 1,04 m até o vértice 200, de coordenadas N 7810114.58 m e E 800636.02 m; deste segue com azimute 334°31'31.17" e distância de 7,87 m até o vértice 201, de coordenadas N 7810121.69 m e E 800632.63 m; deste segue com azimute 249°22'46.80" e distância de 4,56 m até o vértice 202, de coordenadas N 7810120.08 m e E 800628.37 m; deste segue com azimute 336°55'29.15" e distância de 7,71 m até o vértice 203, de coordenadas N 7810127.17 m e E 800625.35 m; deste segue com azimute 334°47'44.93" e distância de 7,47 m até o vértice 204, de coordenadas N 7810133.93 m e E 800622.17 m; deste segue com azimute 246°10'33.43" e distância de 1,00 m até o vértice 205, de coordenadas N 7810133.53 m e E 800621.26 m; deste segue com azimute 329°43'39.64" e distância de 8,02 m até o vértice 206, de coordenadas N 7810140.45 m e E 800617.21 m; deste segue com azimute 241°19'51.92" e distância de 1,15 m até o vértice 207, de coordenadas N 7810139.90 m e E 800616.20 m; deste segue com azimute 325°08'37.25" e distância de 3,74 m até o vértice 208, de coordenadas N 7810142.97 m e E 800614.07 m; deste segue com azimute 340°32'56.03" e distância de 4,90 m até o vértice 209, de coordenadas N 7810147.59 m e E 800612.43 m; deste segue com azimute 357°31'13.02" e distância de 7,60 m até o vértice 210, de coordenadas N 7810155.19 m e E 800612.10 m; deste segue com azimute 0°20'25.49" e distância de 12,55 m até o vértice 211, de coordenadas N 7810167.74 m e E 800612.18 m; deste segue com azimute 16°10'21.41" e distância de 16,51 m até o vértice 212, de coordenadas N 7810183.60 m e E 800616.78 m; deste segue com azimute 1°10'20.05" e distância de 12,01 m até o vértice 213, de



PODER EXECUTIVO  
Município de Caratinga – MG

---

coordenadas N 7810195.60 m e E 800617.02 m; deste segue com azimute 86°11'32.04" e distância de 3,81 m até o vértice 214, de coordenadas N 7810195.85 m e E 800620.82 m; deste segue confrontando com Município de Caratinga, com azimute 76°52'16.10" e distância de 3,50 m até o vértice 215, de coordenadas N 7810196.65 m e E 800624.23 m; deste segue com azimute 9°56'14.02" e distância de 7,28 m até o vértice 216, de coordenadas N 7810203.82 m e E 800625.49 m; deste segue com azimute 15°13'03.37" e distância de 11,67 m até o vértice 217, de coordenadas N 7810215.07 m e E 800628.55 m; deste segue com azimute 12°59'49.32" e distância de 19,30 m até o vértice 218, de coordenadas N 7810233.88 m e E 800632.89 m; deste segue com azimute 8°36'11.24" e distância de 7,65 m até o vértice 219, de coordenadas N 7810241.44 m e E 800634.03 m; deste segue com azimute 6°46'57.57" e distância de 8,98 m até o vértice 220, de coordenadas N 7810250.35 m e E 800635.09 m; deste segue com azimute 7°51'11.93" e distância de 3,27 m até o vértice 221, de coordenadas N 7810253.59 m e E 800635.54 m; deste segue com azimute 1°06'21.45" e distância de 7,23 m até o vértice 222, de coordenadas N 7810260.82 m e E 800635.68 m; deste segue com azimute 6°20'24.69" e distância de 7,58 m até o vértice 223, de coordenadas N 7810268.35 m e E 800636.52 m; deste segue com azimute 6°28'18.45" e distância de 8,04 m até o vértice 224, de coordenadas N 7810276.34 m e E 800637.42 m; deste segue confrontando com RJR Participações S/A, com azimute 5°07'06.42" e distância de 7,55 m até o vértice 225, de coordenadas N 7810283.86 m e E 800638.10 m; deste segue com azimute 29°36'50.59" e distância de 1,58 m até o vértice 226, de coordenadas N 7810285.23 m e E 800638.88 m; deste segue com azimute 301°31'11.34" e distância de 0,84 m até o vértice 227, de coordenadas N 7810285.67 m e E 800638.16 m; deste segue com azimute 287°23'24.46" e distância de 0,38 m até o vértice 228, de coordenadas N 7810285.78 m e E 800637.80 m; deste segue com azimute 2°32'43.96" e distância de 19,84 m até o vértice 1, de coordenadas N 7810305.61 m e E 800638.68 m, ponto inicial desta descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada discordância perante o Município de Caratinga - MG, na sede da prefeitura localizada, na Avenida Professor Armando Alves da Silva nº 1950, Zacarias, Caratinga - MG CEP: 35302-403 em **30 (trinta) dias corridos**, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre a área objeto da REURB. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art.216-A da Lei 6.015/73.

Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura.

Publique-se no diário oficial.

Caratinga, 12 de maio de 2026

Giovanni Correa da Silva  
Prefeito Municipal