

**MUNICIPIO DE CARATINGA**  
**CARATINGA-MG**

**ATA DE SESSÃO**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 05/2026**

Processo Administrativo Nº 91/2026

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: MOISÉS MIRANDA CORREA DE LIMA

Data de Publicação: 01/04/2026 16:32:56

**MOVIMENTOS DO PROCESSO**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>01/04/2026 16:33:55</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| O arquivo TR..pdf foi adicionado ao processo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                   |                                             |
| <b>01/04/2026 16:33:55</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| O arquivo ETP CAPSad.pdf foi adicionado ao processo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |                                             |
| <b>01/04/2026 16:33:55</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| O arquivo ARQUIVOS- LINK.pdf foi adicionado ao processo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                             |
| <b>16/04/2026 15:22:26</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>REQUERIMENTO DE IMPUGNAÇÃO</b> | IDEAL CONSTRUTORA LTDA (63.737.159/0001-03) |
| Segue anexo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |                                             |
| <b>21/04/2026 12:07:06</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>CADASTRO DE PROPOSTA</b>       | PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA          |
| <b>22/04/2026 08:47:41</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>RESPOSTA DE IMPUGNAÇÃO</b>     | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| Diante do exposto, CONHEÇO da impugnação apresentada por IDEAL CONSTRUTORA LTDA e, no mérito, INDEFIRO-A INTEGRALMENTE, mantendo-se hígidos e inalterados todos os termos do Edital da Concorrência Pública Eletrônica nº 05/2026 e de seus anexos.                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                             |
| <b>22/04/2026 10:48:40</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>CADASTRO DE PROPOSTA</b>       | IMG CONSTRUÇÕES LTDA                        |
| <b>22/04/2026 19:18:51</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>CADASTRO DE PROPOSTA</b>       | DUBAI CONSTRUÇOES E PAVIMENTACOES LTDA      |
| <b>23/04/2026 01:42:27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>CADASTRO DE PROPOSTA</b>       | CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS FONTES LTDA   |
| <b>23/04/2026 07:15:44</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>CADASTRO DE PROPOSTA</b>       | EST BRASIL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA      |
| <b>23/04/2026 08:52:51</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| Prezados(as), Solicitamos especial atenção quanto à formulação dos lances durante o certame. Ressaltamos que: Caso sejam ofertados preços excessivamente reduzidos, a Administração não autorizará posteriores pedidos de reequilíbrio econômico-financeiro; Os documentos de habilitação deverão ser anexados integralmente, em conformidade com o edital e seus anexos, sob pena de inabilitação; As propostas com valores acima do preço de referência estabelecido serão desclassificados. |                                   |                                             |
| <b>23/04/2026 09:19:35</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| O participante CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS FONTES LTDA foi convocado a apresentar seus documentos de habilitação até 23/04/2026 11:20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   |                                             |
| <b>23/04/2026 14:11:00</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| Estarei encaminhando os documentos Contábeis e de Engenharia para análise dos devidos departamentos retornando assim que obtiver retorno marcando o retorno da sessão para o próximo dia útil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                   |                                             |
| <b>30/04/2026 17:55:08</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| O arquivo 10 - PARECER Técnico Engenharia.pdf foi adicionado ao processo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |                                             |
| <b>30/04/2026 17:58:03</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| Conforme parecer técnico recebido do Departamento de Engenharia e após a verificação dos documentos contábeis acostados aos autos, informa-se que será dado regular prosseguimento ao certame, com retomada da sessão designada para o dia 04/05/2026, às 08h00.                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                             |
| Ficam os licitantes cientes e orientados a acompanharem as comunicações e atos praticados na plataforma.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                   |                                             |
| <b>04/05/2026 08:15:02</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>MENSAGEM</b>                   | AGENTE DE CONTRATAÇÃO                       |
| Bom dia. Daremos prosseguimento ao processo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |                                             |

**LOTE 1 - ADJUDICADO**  
**Lote 1**

**VALORES UNITÁRIOS FINAIS**

**MUNICIPIO DE CARATINGA**  
**CARATINGA-MG**

Item: 1      Unidade: SRV      Marca: propria      Modelo: proprio  
Descrição: Contratação de empresa especializada para execução de obra de engenharia para construção de Unidade do Centro de Atenção Psicossocial (CAPS), localizada na Área institucional, n 03, Loteamento Feliciano Miguel Abdala, Caratinga - MG.  
Quantidade: 1      **Valor Unit.: 1.390.000,00**      **Valor Total: 1.390.000,00**

**CLASSIFICAÇÃO**

| Razão Social                    | Num | Documento          | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME  |
|---------------------------------|-----|--------------------|----------------|--------------|---------|-----|
| 1 CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS | 024 | 28.888.425/0001-06 | 1.500.000,00   | 1.390.000,00 |         | Sim |
| 2 DUBAI CONSTRUÇOES E           | 202 | 57.902.002/0001-93 | 1.500.000,00   | 1.400.000,00 | 0,72    | Sim |
| 3 PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS | 151 | 38.293.522/0001-00 | 1.500.000,00   | 1.453.500,00 | 3,82    | Sim |
| 4 IMG CONSTRUÇÕES LTDA          | 678 | 17.937.347/0001-68 | 1.500.000,00   | 1.454.000,00 | 0,03    | Sim |
| 5 EST BRASIL CONSTRUÇÕES E      | 392 | 28.591.841/0001-30 | 1.500.000,00   | 1.500.000,00 | 3,16    | Não |

**DECLASSIFICADOS**

| Razão Social | Num | Documento | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME |
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|

**INABILITADOS**

| Razão Social | Num | Documento | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME |
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|

**MOVIMENTOS DO LOTE**

|                                                                                  |                                |                                                           |  |              |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|--|--------------|
| 01/04/2026 16:32:56                                                              | PUBLICADO                      |                                                           |  |              |
| 01/04/2026 18:00:00                                                              | RECEPÇÃO DE PROPOSTAS          |                                                           |  |              |
| 23/04/2026 08:53:27                                                              | MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO |                                                           |  |              |
| O AGENTE DE CONTRATAÇÃO alterou o intervalo mínimo entre lances do lote para 100 |                                |                                                           |  |              |
| 23/04/2026 08:59:00                                                              | AGUARDANDO DISPUTA             |                                                           |  |              |
| 23/04/2026 09:02:35                                                              | DISPUTA                        |                                                           |  |              |
| 23/04/2026 09:02:35                                                              | LANCE                          | EST BRASIL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 392) |  | 1.500.000,00 |
| 23/04/2026 09:02:35                                                              | LANCE                          | PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 151)     |  | 1.500.000,00 |
| 23/04/2026 09:02:35                                                              | LANCE                          | IMG CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 678)                   |  | 1.500.000,00 |
| 23/04/2026 09:02:35                                                              | LANCE                          | DUBAI CONSTRUÇOES E PAVIMENTACOES LTDA (PARTICIPANTE 202) |  | 1.500.000,00 |
| 23/04/2026 09:02:35                                                              | LANCE                          | CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS FONTES LTDA (PARTICIPANTE   |  | 1.500.000,00 |
| 23/04/2026 09:04:33                                                              | LANCE                          | DUBAI CONSTRUÇOES E PAVIMENTACOES LTDA (PARTICIPANTE 202) |  | 1.490.000,00 |
| 23/04/2026 09:05:08                                                              | LANCE                          | IMG CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 678)                   |  | 1.489.000,00 |
| 23/04/2026 09:05:34                                                              | LANCE                          | PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 151)     |  | 1.485.000,00 |
| 23/04/2026 09:05:48                                                              | LANCE                          | CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS FONTES LTDA (PARTICIPANTE   |  | 1.484.000,00 |
| 23/04/2026 09:05:51                                                              | LANCE                          | DUBAI CONSTRUÇOES E PAVIMENTACOES LTDA (PARTICIPANTE 202) |  | 1.450.000,00 |
| 23/04/2026 09:06:21                                                              | LANCE                          | IMG CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 678)                   |  | 1.483.000,00 |
| 23/04/2026 09:07:12                                                              | LANCE                          | CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS FONTES LTDA (PARTICIPANTE   |  | 1.449.000,00 |
| 23/04/2026 09:08:09                                                              | LANCE                          | DUBAI CONSTRUÇOES E PAVIMENTACOES LTDA (PARTICIPANTE 202) |  | 1.420.000,00 |
| 23/04/2026 09:08:39                                                              | LANCE                          | CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS FONTES LTDA (PARTICIPANTE   |  | 1.419.000,00 |
| 23/04/2026 09:08:59                                                              | LANCE                          | DUBAI CONSTRUÇOES E PAVIMENTACOES LTDA (PARTICIPANTE 202) |  | 1.400.000,00 |
| 23/04/2026 09:09:14                                                              | LANCE                          | CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS FONTES LTDA (PARTICIPANTE   |  | 1.390.000,00 |
| 23/04/2026 09:10:40                                                              | LANCE                          | PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 151)     |  | 1.470.000,00 |
| 23/04/2026 09:10:40                                                              | PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA         |                                                           |  |              |
| 23/04/2026 09:10:51                                                              | LANCE                          | IMG CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 678)                   |  | 1.469.000,00 |
| 23/04/2026 09:11:37                                                              | LANCE                          | PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 151)     |  | 1.462.500,00 |
| 23/04/2026 09:12:40                                                              | LANCE                          | IMG CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 678)                   |  | 1.461.000,00 |
| 23/04/2026 09:13:36                                                              | LANCE                          | PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 151)     |  | 1.455.000,00 |

**MUNICIPIO DE CARATINGA  
CARATINGA-MG**

|                                                                                               |                                 |                                                       |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>23/04/2026 09:13:52</b>                                                                    | <b>LANCE</b>                    | IMG CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 678)               | <b>1.454.000,00</b> |
| <b>23/04/2026 09:14:56</b>                                                                    | <b>LANCE</b>                    | PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 151) | <b>1.453.500,00</b> |
| <b>23/04/2026 09:16:57</b>                                                                    | <b>NOTIFICAÇÃO</b>              | SISTEMA                                               |                     |
| O detentor da melhor oferta da etapa de lances é CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS FONTES LTDA    |                                 |                                                       |                     |
| <b>23/04/2026 09:16:57</b>                                                                    | <b>NOTIFICAÇÃO</b>              | SISTEMA                                               |                     |
| O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote. |                                 |                                                       |                     |
| <b>23/04/2026 09:16:57</b>                                                                    | <b>JULGAMENTO</b>               |                                                       |                     |
| <b>23/04/2026 09:19:05</b>                                                                    | <b>HABILITAÇÃO</b>              |                                                       |                     |
| <b>23/04/2026 09:20:11</b>                                                                    | <b>NOTIFICAÇÃO</b>              | SISTEMA                                               |                     |
| Valores unitários definidos pelo vencedor.                                                    |                                 |                                                       |                     |
| <b>23/04/2026 10:21:33</b>                                                                    | <b>NOTIFICAÇÃO</b>              | SISTEMA                                               |                     |
| Valores unitários definidos pelo vencedor.                                                    |                                 |                                                       |                     |
| <b>04/05/2026 08:15:11</b>                                                                    | <b>MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS</b> |                                                       |                     |
| <b>04/05/2026 08:21:51</b>                                                                    | <b>RECURSO MANIFESTADO</b>      | PILARES ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA                    |                     |
| Manifesto intenção de recurso.                                                                |                                 |                                                       |                     |
| <b>04/05/2026 08:25:11</b>                                                                    | <b>INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS</b> |                                                       |                     |
| <b>08/05/2026 00:00:01</b>                                                                    | <b>EM ADJUDICAÇÃO</b>           |                                                       |                     |
| <b>08/05/2026 09:49:27</b>                                                                    | <b>ADJUDICADO</b>               |                                                       |                     |

---

**AGENTE DE CONTRATAÇÃO: MOISÉS MIRANDA CORREA DE LIMA**

---

**Apoio LAURIETE DO NASCIMENTO DE ABREU**