



PODER EXECUTIVO

Diário Oficial Eletrônico do Município de Caratinga - MG

Caratinga, 18 de julho de 2025 – ANO XIII – Edição nº 6048 – [Lei nº 3.357/2013](#)

GABINETE

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE

INTERESSE SOCIAL REURB-S

PRAZO DE 30 DIAS

A presidente da Comissão Municipal de Regularização Fundiária de Caratinga - MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente, aos senhores confinantes e confrontantes do núcleo urbano **Dom Lara: José Pedro Pinto, Maria José Teixeira, mat. 85; Antônio Martins, mat. 1.273; Geraldo Emiliano de Oliveira, mat. 1.559; Helio Cardoso de Paiva, mat. 2.073; Manuel Alves Ferreira, mat. 3.050; José Felício Corrêa, mat. 3.212; José Argentino Batista, mat. 3.308; Elza de Andrade Barbosa, mat. 4.495; Jarbas de Andrade, mat. 4.495; Camilo Júlio de Almeida, mat. 4.660; Terezinha Rodrigues da Mota, Walison Eliziário Rodrigues Mota, Warlei Rodrigues da Mota, Wanderson Rodrigues da Mota, Amanda Rodrigues da Mota, Michelângela Penha de Paula Silva, David Marcos Fernandes, Estefania Inácia de Paula, Anderson Inácio de Paula, Zélia Inácia de Oliveira, Waldecir Soares de Oliveira matrículas 4.692 e 11.026; Raimundo Antônio Corrêa, mat. 5.329; Hermendes de Lana Azevedo, mat. 5.570; João Geraldo de Araújo, mat. 6.033; Fernanda Barros de Andrade, Januário de Andrade, Luiz Aguiar Barros de Andrade, Marcia Angélica Barros de Andrade, Marlene Barros de Andrade, mat. 6.560; Benedito de Freitas da Silva, mat. 6.851; Maria da Consolação Ferreira, mat. 7.255; Otavio Luiz Soares Júnior e Maria da Consolação Ferreira, mat. 7.255; Olindo Floriano, mat. 7.583; Aureliano Alves Vieira, mat. 7.736; Gilmar Rodrigues de Almeida e Maria José Rodrigues de Paula, mat. 8.169; Escola Estadual Maurílio Senta, O Estado de Minas Gerais, mat. 9.948; Fernando Cláudio de Almeida, Maria da Consolação Araújo de Almeida, Fabrícia Carla de Araújo, mat. 10.020, Antônio Rodrigues Corrêa e Maria Sônia Corrêa, mat. 5.228; Alair Horsts, mat. 12.046 e 12.047; Marlene Heloiza de Oliveira, mat. 13.353; Fernando Cláudio de Almeida, mat. 14.124; Luiz Rodrigues Corrêa, Maria da Glória Ferreira, mat. 15.661; Marlene Furtado Mendonça, mat. 15.749; Zulema de Souza e Silva, mat. 16.226; Marly Lima dos Santos Andrade Valadares, Pedro Juliaão Eimard dos Santos, mat. 16.227; Maria Palmira Cabral, mat. 20.440 e 20.441; Barbara Pires da Silva, mat. 23.538; João Teixeira de Oliveira, Maria Lúcia Lopes de Oliveira, mat. 23.960; Elias Rosa Soares, Maria de Lourdes Rosa Soares, mat. 45.406; José Argentino Batista, transcrição 54.652 e 54.829; José Apolinário da Silva, mat. 4.503; Maria Isabel dos Santos Limoeiro, mat. 12.020; Carlos Renato da Costa, mat. 51.773; Cooperativa de Crédito Credcooper LTDA – Sicoob Credcooper, mat. 51.773, Maurílio Senra, transc. 7.290, 13.786; Geraldo Lino da Silva, transc. 29.039; 32.182, 32.911, João Pinto Tinoco, transc. 42.340; Maria Sebastiana de Oliveira, transc. 52.235; José Argentino Batista, transc. 55.834; João Alves Ferreira, transc. 56.949; José Angelo Esteves, mat. 189; Geraldo Avelino e Carmelita Rodrigues Avelino, mat. 861; Geraldo Emiliano de Oliveira, mat. 1.559; Helio Cardoso de Paiva, mat. 2.073; José Argentino Batista, mat. 3.308; Hermendes de Lana Azevedo, mat. 5.570; Aureliano Alves Vieira e Lucimar Januário Camargo Vieira, mat. 7.736; Elias Rosa Soares e Maria Adriana Nicolau Soares, mat. 45.406; Esmeralda Cardoso de Paiva; Catarina Maria Correa; João Pinto Tinoco; Dailton de Almeida Moraes; José Pedro Julião Pacheco; Marcelo Moura da Silva, Ailton Luiz Clemente, Estado de Minas Gerais, Secretária de Patrimônio da União; que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária urbana de interesse social, procedimento de nº 005/2022, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado no local denominado Dom Lara, sendo que o perímetro abrangido pela regularização é o seguinte: [Anexo](#)**

PLANEJAMENTO E FAZENDA

MUNICIPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 09/2025 do Contrato nº 06/2020 – Objeto: locação de imóvel situado a Rua Caixeta, 75, Residencial Rio Doce, Caratinga/MG, destinado a UBS DA ILHA DO RIO DOCE. Contratada: MÔNICA APARECIDA MARTINS SILVA AIRES. Fica aditado o prazo do presente contrato até 05/05/2026. Conforme comum acordo entre as partes, fica reajustado o valor do presente aluguel com parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$

1.300,00 (um mil e trezentos reais). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG 05 de maio de 2025. Paula Cristina da Silva Botelho – Secretária Municipal de Saúde.

MUNICIPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 06/2025 do Contrato nº 02/2020 – Objeto: locação de imóvel situado a Praça Josefino Damasceno, nº 17 A, Distrito de Santa Luzia, Caratinga/MG, destinado a PSF Santa Luzia. Contratada: ADAIL INOCENCIO DE MOURA. Fica aditado o prazo do presente contrato até 05/05/2026. Reajusta-se o presente conforme o índice 6,823670 % do IGPM, com parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$ 1.033,66 (um mil, trinta e três reais e sessenta e seis centavos). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG, 05 de maio de 2025. Paula Cristina da Silva Botelho – Secretária Municipal de Saúde.

MUNICIPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 12/2025 do Contrato nº 04/2019 – Objeto: locação de imóvel situado a Rua Geraldo Cevindanes, nº 69, bairro Vale do Sol, Caratinga/MG, destinado a PSF Vale do Sol. Contratado: VALTER SILVA DAMASCENO. Fica aditado o prazo do presente contrato até 05/05/2026. Reajusta-se o presente conforme o índice 7,879510 % do IGPM, com parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$ 1.610,03 (um mil, seiscentos e dez reais e três centavos). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG, 05 de maio de 2025. Paula Cristina da Silva Botelho – Secretária Municipal de Saúde.

MUNICIPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 10/2025 do Contrato nº 99/2019 – Objeto: locação de imóvel situado a Rua Antônio Maria Rezende Fernandes, nº 174, Centro, Caratinga/MG, destinado ao PSF FLÁVIA DE MELO – CENTRO. Contratada: MARLY LIMA DOS SANTOS A. VALADARES. Fica aditado o prazo do presente contrato até 05/05/2026. Reajusta-se o presente conforme o índice 7,326210 % do IPGM, com parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$ 2.101,29 (dois mil e cento e um reais e vinte e nove centavos). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG, 05 de maio de 2025. Paula Cristina da Silva Botelho – Secretária Municipal de Saúde.

MUNICIPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 06/2025 do Contrato nº 10/2021 – Objeto: locação de imóvel situado na Rua Radialista Hamilton Macedo, nº 12, ap. 402 B, Bairro Limoeiro, Caratinga/MG, destinado a Moradia do Instrutor do Tiro de Guerra NR 04-003 (Caratinga-MG), conforme Acordo de Cooperação nº 1416200. Contratada: RAYANE MAIKELLY DA COSTA LIMA. Fica aditado o prazo do presente contrato até 31/12/2025. Reajusta-se o presente contrato conforme Índice Geral de Preços – Mercado (IGP-M) em 7,879510% com parcelas sucessivas e mensais no valor de R\$ 1.736,42 (um mil, setecentos e trinta e seis reais e quarenta e dois centavos). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG 05 de maio de 2025. Alcides Leite de Mattos Sobrinho – Secretário Municipal de Obras e Defesa Social.

MUNICIPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 08/2025 do Contrato nº 01/2019 – Objeto: locação de imóvel situado a Travessa Coronel Ferreira Santos, nº 44, Centro, Caratinga/MG, destinado ao Conselho Tutelar Municipal. Contratado: LEMANT DE CNOP JUNIOR. Fica aditado o prazo do presente contrato até 01/12/2025. Reajusta-se o presente conforme o índice 6,823670 % do IGPM, com parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$ 2.747,39 (dois mil, setecentos e quarenta e sete reais e trinta e nove centavos). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG – 05 de maio de 2025. Edla Paula Lessa - Secretária Municipal de Desenvolvimento Social.

MUNICIPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 04/2025 do Contrato nº 17/2021 – Objeto: locação de imóvel situado a Rua João da Costa, nº 78, Distrito de Santa Luzia, Caratinga/MG, destinado ao Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos em Santa Luzia. Contratada: RENATO ANTONIO JOSE RODRIGUES. Fica aditado o prazo do presente contrato até 01/12/2025. Reajusta-se o presente conforme o índice 6,823670 % do IGPM, com parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$ 905,01 (novecentos e cinco reais e um centavo). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG 05 de maio de 2025. Edla Paula Lessa - Secretária de Desenvolvimento Social.



PODER EXECUTIVO

Diário Oficial Eletrônico do Município de Caratinga - MG

Caratinga, 18 de julho de 2025 – ANO XIII – Edição nº 6048 – [Lei nº 3.357/2013](#)



O MUNICÍPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 08/2025 do Contrato nº 05/2019 – Objeto: locação de imóvel situado a na Rua João Pinheiro, nº 392, Centro, Caratinga/MG, destinado ao Centro de Referência em Assistência Social – CRAS Nossa Senhora Aparecida. Contratado: GETÚLIO BOMFA. Fica aditado o prazo do presente contrato até 01/12/2025. Reajusta-se o presente conforme o índice 7,879510 % do IGPM, com parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$ 3.730,99 (três mil, setecentos e trinta reais e noventa e nove centavos). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG – 05 de maio de 2025. Edla Paula Lessa - Secretária Municipal de Desenvolvimento Social.

MUNICÍPIO DE CARATINGA – Torna Público Extrato de Termo de Aditivo nº 06/2025 do Contrato nº 22/2020 – Objeto: locação de imóvel situado a na Rua Princesa Isabel, nº 151, Centro, Caratinga/MG, destinado ao Centro de Referência Especializado de Assistência Social- CREAS. Contratado: JOSÉ ACÁCIO DA CUNHA. Fica aditado o prazo do presente contrato até 01/12/2025. Reajusta-se o presente conforme o índice 8,839620 % do IGPM, com parcelas mensais e sucessivas no valor de R\$ R\$ 3.013,22 (três mil, treze reais e vinte e dois centavos). Permanecendo inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. Caratinga/MG – 05 de maio de 2025. Edla Paula Lessa - Secretária Municipal de Desenvolvimento Social.

MUNICÍPIO DE CARATINGA/MG – Extrato de revogação – Processo Licitatório 150/2025 – Dispensa por justificativa nº 006/2025. Objeto: locação de veículos utilitários essenciais ao atendimento das demandas operacionais das Secretarias Municipais, por meio do Consórcio Intermunicipal Multifinalitário do Vale do Aço- CIMVA. Mais informações pelo site www.caratinga.mg.gov.br; ou nos tels.: (33) 3329-8023 / 8019. Caratinga/MG, 15 de julho de 2025. Márcio Xavier Coelho – Secretário Municipal de planejamento e Fazenda.

MUNICÍPIO DE CARATINGA/MG - Extrato de Edital – Pregão Eletrônico N° 031/2025. Objeto: Registro de preços para futura é Aquisição de ambulâncias destinadas ao atendimento das demandas da Secretaria Municipal de Saúde. Abertura: 30/07/2025 às 15h00min, na plataforma localizada no endereço eletrônico www.bll.org.br. O edital encontra-se à disposição na sede da Prefeitura e no site: www.caratinga.mg.gov.br. Mais informações no (33) 3329-8023. Caratinga/MG, 17 de julho de 2025. Talia da Silva Sales – Agente de Contratações.

MUNICÍPIO DE CARATINGA/MG - Extrato de Edital de Credenciamento – Chamamento Público N. 002/2025. Objeto: Credenciamento de profissionais para compor subcomissão técnica para avaliação das propostas técnicas relativas à licitação para contratação de serviços de publicidade. Abertura do recebimento das inscrições a contar da data de publicação deste edital até as 18:00 horas do dia 04/08/2025. O edital encontra-se à disposição na sede da Prefeitura e no site: www.caratinga.mg.gov.br. Mais informações no (33) 3329-8023. Caratinga/MG, 18 de julho de 2025. Talia da Silva Sales – Prefeitura Municipal de Caratinga.

OBRAS PÚBLICAS E DEFESA SOCIAL

Edital de Notificação de Penalidade 007/2025. [Anexo](#)



Documento assinado digitalmente

RAYSSA SOUZA DE CARVALHO

Data: 18/07/2025 17:38:39-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>