



PODER EXECUTIVO

Município de Caratinga - MG – novembro de 2023

MEMORIAL DESCRITIVO

Manutenção e Pinturas de postos de saúde do município de Caratinga-MG.

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo fornecer informações detalhadas acerca das principais atividades a serem executadas em determinado contexto construtivo, delineando procedimentos, materiais, e métodos a serem empregados. Este documento visa assegurar a compreensão clara e precisa das especificidades técnicas e operacionais relacionadas às obras a serem realizadas.

É fundamental ressaltar que a elaboração e execução destas atividades serão pautadas por rigorosos padrões de qualidade, segurança e sustentabilidade, em conformidade com as normas técnicas e regulamentações vigentes. Este Memorial Descritivo serve como guia informativo e orientador para os profissionais envolvidos na obra, contribuindo para a eficiência e eficácia das etapas construtivas delineadas.



PODER EXECUTIVO

Município de Caratinga - MG – novembro de 2023

1. DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

1.1. Objetivo:

A presente descrição refere-se à execução da demolição de revestimento cerâmico, utilizando métodos manuais, sem a intenção de reaproveitamento dos materiais removidos.

1.2. Procedimento Executivo:

A demolição será realizada por profissionais qualificados, utilizando ferramentas manuais adequadas para a remoção eficaz do revestimento cerâmico.

Serão adotadas medidas para minimizar danos a estruturas adjacentes, garantindo a integridade do local durante a execução.

1.3. Descarte de Resíduos:

Os resíduos resultantes da demolição serão acondicionados em recipientes apropriados e encaminhados para destinação final adequada, em conformidade com as normas ambientais vigentes.

2. DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

2.1. Objetivo:

Esta seção aborda a execução da demolição de argamassas de maneira manual, sem a intenção de reutilização dos materiais removidos.

2.2. Procedimento Executivo:

Profissionais qualificados realizarão a demolição da argamassa utilizando ferramentas manuais apropriadas, adotando técnicas que assegurem eficiência e controle na remoção.

2.3. Descarte de Resíduos:



PODER EXECUTIVO

Município de Caratinga - MG – novembro de 2023

Os resíduos gerados serão devidamente acondicionados em recipientes adequados e destinados a locais autorizados para disposição final, seguindo as normativas ambientais.

3. TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA

3.1. Objetivo:

Descrição referente ao transporte de materiais com carrinho de mão em distâncias superiores a 50 metros e até 100 metros, incluindo operações de carga e descarga.

3.2. Procedimento Executivo:

Profissionais capacitados serão responsáveis pelo transporte, utilizando carrinho de mão, garantindo a integridade do material durante o percurso. As operações de carga e descarga serão realizadas de forma cuidadosa, evitando danos aos materiais e ao ambiente circundante.

4. TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA

4.1. Objetivo:

Descrição relativa ao transporte de materiais demolidos em caçamba, excluindo operações de carga manual ou mecânica.

4.2. Procedimento Executivo:

A movimentação dos materiais demolidos será efetuada por meio de caçamba, sendo excluídas quaisquer atividades de carga manual ou mecânica diretamente na caçamba.

Profissionais especializados serão responsáveis pela operação, garantindo a segurança e integridade dos materiais transportados.



PODER EXECUTIVO

Município de Caratinga - MG – novembro de 2023

5. CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022

5.1. Objetivo:

Descrição da aplicação de chapisco em alvenarias e estruturas de concreto internas, utilizando colher de pedreiro e argamassa com traço 1:3, preparada manualmente.

5.2. Procedimento Executivo:

O chapisco será aplicado manualmente por profissionais qualificados, utilizando colher de pedreiro para garantir aderência adequada às superfícies.

A argamassa será preparada manualmente, com proporção de 1 parte de cimento para 3 partes de areia, assegurando a consistência necessária.

5.3. Finalidade:

A aplicação do chapisco tem como finalidade promover a ancoragem eficiente de revestimentos subsequentes e proporcionar melhor aderência entre a alvenaria/estrutura e o revestimento.

6. MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014

6.1. Objetivo:

Descrição da aplicação de massa única em faces internas de paredes, preparada mecanicamente com betoneira, utilizando argamassa com traço 1:2:8 e espessura de 20mm, com execução de taliscas.

6.2. Procedimento Executivo:

A argamassa será preparada mecanicamente em betoneira de 400L, assegurando a homogeneidade e consistência adequadas.



PODER EXECUTIVO

Município de Caratinga - MG – novembro de 2023

A aplicação manual da massa única será realizada por profissionais treinados, garantindo a uniformidade da espessura e a execução de taliscas conforme normativas.

6.3. Finalidade:

A massa única tem como finalidade proporcionar uma superfície regular e adequada para o recebimento de pintura, promovendo um acabamento estético e durável nas paredes internas.

7. LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA

7.1. Objetivo:

Esta seção descreve o processo de lixamento manual em paredes com o propósito de remoção de tinta existente.

7.2. Procedimento Executivo:

Profissionais qualificados realizarão o lixamento manual utilizando ferramentas adequadas para garantir a remoção eficaz da tinta, proporcionando uma superfície preparada para os próximos estágios da obra.

Medidas de segurança serão observadas durante a execução do lixamento para prevenir danos à estrutura e assegurar a proteção dos envolvidos.

8. APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014

8.1. Objetivo:

Descrição da aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas.

8.2. Procedimento Executivo:

Profissionais especializados aplicarão manualmente o fundo selador acrílico, preparando a superfície para receber a pintura final.

O selador acrílico proporcionará aderência adequada, uniformizando a absorção da parede e melhorando o acabamento final.



PODER EXECUTIVO

Município de Caratinga - MG – novembro de 2023

3. PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

9.1. Objetivo:

Descrição da aplicação de pintura látex acrílico premium, com aplicação manual em paredes, em duas demãos.

9.2. Procedimento Executivo:

Profissionais qualificados realizarão a aplicação manual da tinta látex acrílico premium, assegurando a uniformidade e cobertura adequada.

Duas demãos serão aplicadas para garantir a durabilidade e o acabamento desejado.

10. PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)

10.1. Objetivo:

Descrição da pintura com esmalte em superfície de concreto/alvenaria, excluindo selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA).

10.2. Procedimento Executivo:

A aplicação de duas demãos de esmalte será realizada exclusivamente sobre superfícies de concreto/alvenaria, após a execução de etapas prévias como selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA), quando necessário.

11. PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE



PODER EXECUTIVO

Município de Caratinga - MG – novembro de 2023

11.1. Objetivo:

Descrição da pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado), aplicada por pulverização sobre superfícies metálicas (exceto perfil) em obra.

11.2. Procedimento Executivo:

A aplicação será realizada por demão, utilizando técnica de pulverização, garantindo um acabamento uniforme em superfícies metálicas, com exceção de perfis.

12. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023

12.1. Objetivo:

Descrição do revestimento cerâmico para paredes externas utilizando pastilhas de porcelana 5 x 5 cm, em placas de 30 x 30 cm, alinhadas a prumo.

12.2. Procedimento Executivo:

Profissionais especializados realizarão a aplicação das pastilhas de porcelana, garantindo o alinhamento a prumo para obter um resultado esteticamente harmonioso.

O uso de argamassa adequada assegurará a fixação duradoura das pastilhas.

Este Memorial Descritivo proporciona uma visão abrangente e detalhada das principais atividades relacionadas à preparação e acabamento de superfícies em uma obra. A execução destas etapas seguirá rigorosos padrões de qualidade, segurança e sustentabilidade, cumprindo as normas técnicas e regulamentações aplicáveis.

Douglas Rodrigues Seppe
Eng. Civil Crea: 331.833 MG