



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA

Estado de Minas Gerais
CNPJ: 18.334.268/0001-25

TERMO ADITIVO Nº 001/2023
CONTRATO 002/2023
PROCESSO 007/2023
DISPENSA 0003/2023

O **MUNICÍPIO DE CARATINGA/MG**, com sede à Travessa Cel. Ferreira Santos, nº 30, centro, em Caratinga/MG, inscrito no CNPJ sob nº 18.334.268/0001-25, neste ato representado pela Secretaria Municipal de Educação, Esporte e Cultura, Sr^a. **ELAINE TEIXEIRA CARDOSO ALVES**, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e **PRNOSEN EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 14.953.635/0001-18 sediada na Rua Amsterdam, nº 46, Bethânia, Ipatinga-MG, CEP 35164-020, representada por Emanuel Nicolas Dias Pereira, inscrito no CPF sob o nº 116.057.286-08, doravante denominada **LOCADORA**, para execução do objeto descrito na cláusula primeira, deste contrato, por dispensa de licitação com fundamento no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, celebram o presente **TERMO ADITIVO**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Por este instrumento, as partes acima nominadas e qualificadas, resolvem aditar o Contrato que tem como objeto a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL** de propriedade da **LOCADORA**, situado à Rua Guriri, nº 456, andares 1º, 2º e Terraço, Residencial Porto Seguro, Caratinga-MG, destinado a atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, para o funcionamento da Escola Municipal Dona Sebastiana Rita Theodora e CEIM Porto Seguro.

- 1- Fica acrescido o valor do presente contrato de aluguel com valor global passando a ser de R\$ 99.910,44 (noventa e nove mil e novecentos e dez reais e quarenta e quatro centavos), divididos em 12 (doze) parcelas sucessivas e mensais de R\$ 8.325,87 (oito mil e trezentos e vinte e cinco reais e oitenta e sete centavos).
- 2- Constitui anexo ao presente o Aditivo o Ofício Nº 037/SME/2023.

CLÁUSULA SEGUNDA

Permanecem inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. E, por assim estarem justas e acordadas, depois de lido e achado conforme, assinam as partes o presente instrumento de 02 (duas) vias e na presença das testemunhas que também subscrevem.

Caratinga, 27 de janeiro de 2023.

ELAINE TEIXEIRA CARDOSO ALVES
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, ESPORTE
E CULTURA
LOCATÁRIO

PRNOSEN EMPREENDIMENTOS LTDA
LOCADORA

TESTEMUNHAS

NOME:	NOME:
CPF:	CPF: